



## **Decreto n. 283 del 06 ottobre 2020**

### ***Misure di attuazione dell'ordinanza n. 107/2020 in tema di adesione alla procedura semplificata per lo smaltimento delle pratiche giacenti***

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, registrato alla Corte dei conti il 24 febbraio 2020 con il numero 295, con il quale l'On. Avv. Giovanni Legnini è stato nominato Commissario straordinario per la ricostruzione, nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**Visto** il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156 (di seguito, "Decreto Sisma"), con particolare riferimento all'art. 3 "Introduzione dell'art. 12-bis nel decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189", in materia di semplificazione e accelerazione della ricostruzione;

**Vista** l'ordinanza commissariale n. 100/2020 con cui si è ritenuto necessario provvedere, in attuazione dell'art. 12-bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, alla semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata e alla definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo per gli interventi di immediata riparazione per il rafforzamento locale degli edifici residenziali e produttivi che presentano danni lievi e per gli interventi di ripristino, con miglioramento sismico o adeguamento sismico e ricostruzione, delle abitazioni e attività produttive, danneggiate o distrutte, che presentano danni gravi;

**Visto** l'articolo 4 della citata Ordinanza commissariale n. 100/2020 che stabilisce che il Professionista assevera e attesta la conformità urbanistica dell'intervento proposto anche mediante scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area;

**Atteso che**, ai sensi del comma 2 del suddetto art. 6, la dichiarazione di conformità urbanistica avviene mediante presentazione di una scheda il cui modello è da predisporre a cura del Commissario;

**Vista** l'ordinanza commissariale n. 107/2020 con cui si è ritenuto, altresì, necessario introdurre ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata tra le quali, come previsto all'art. 6 della citata ordinanza commissariale, la definizione di una procedura semplificata per lo smaltimento dell'arretrato giacente in attesa di istruttoria presso i competenti Uffici Speciali per la Ricostruzione;

**Atteso che**, ai sensi del comma 2 del suddetto art. 6, la proposta di adesione al regime semplificato da parte degli interessati avviene su modello predisposto da approvarsi con decreto commissariale;

**Ritenuto** alla luce della sperimentazione intercorsa sull'attuazione della procedura semplificata di cui all'ordinanza n. 100/2020, di aggiornare il modello dell'*All.1 – "Allegato Semplificazione Ordinanza n. 100/2020"* anche al fine di coniugarlo con i contenuti del modello di adesione introdotta con l'ordinanza commissariale n. 107/2020;

### **DISPONE**

**1.** E' approvato l'Allegato "*Istanza di comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020*" per l'adesione alla procedura istruttoria semplificata di cui all'art. 6, dell'ordinanza commissariale n. 107/2020 delle domande di contributo già presentate.

L'Allegato, inserito nella piattaforma informatica e comunque scaricabile dal sito della Struttura Commissariale, indica gli adempimenti rispettivamente in capo al Professionista ai fini dell'adesione



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

---

al regime semplificato, anche in relazione allo stato di avanzamento dell'iter istruttorio dell'istanza oggetto di adesione, ovvero le motivazioni che non consentono la medesima adesione.

2. La piattaforma informatica della Struttura Commissariale consente, a decorrere dal 8 ottobre 2020, l'inserimento nel fascicolo della singola istanza non ancora oggetto di alcun provvedimento definitivo da parte degli Uffici Speciali, di una nuova istanza volontaria per la comunicazione dell'adesione al regime semplificato, recependo dal punto di vista informatico il modello approvato con il presente atto.

3. Sono, altresì, approvati la “*Scheda di conformità urbanistica*” di cui all'articolo 4, comma 1, lett. b, punto 4 dell'ordinanza commissariale n. 100/2020 con cui il Professionista assevera la conformità urbanistica dell'intervento proposto attestando la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area e l'aggiornamento del modello dell'*All.1 – “Allegato Semplificazione Ordinanza n. 100/2020”*”.

4. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli  
interventi di ricostruzione

Ing. *Francesca Pazzaglia*

Il Commissario straordinario  
*On. Avv. Giovanni Legnini*